



**Format per Screening di Valutazione di incidenza per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività
Istruttoria del Valutatore di Screening specifico**

ISTRUTTORIA VALUTATORE PER SCREENING SPECIFICO

Oggetto P/P/I/A:	Progetto di ampliamento al piano terra e primo piano (sottotetto) ai sensi dell'art.1 della L.R. n.22/09 (Piano Casa) nonché parziale trasformazione di porzioni del primo piano (sottotetto) da superficie accessoria a superficie utile ai sensi dell'art.13 della L.R.n. 17/2015, installazione di lucernari, impianto fotovoltaico, e recinzione su fronte strada di unità immobiliare di un fabbricato bifamiliare, sito all'interno della ZPS IT5310024 - Colle San Bartolo e litorale pesarese. Risultanze istruttoria (art. 6 L. 241/1990).
Tipologia P/P/I/A:	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Piani faunistici/piani ittici<input type="checkbox"/> Calendari venatori/ittici<input type="checkbox"/> Piani urbanistici/paesaggistici<input type="checkbox"/> Piani energetici/infrastrutturali<input type="checkbox"/> Altri piani o programmi:<input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001.<input type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici<input type="checkbox"/> Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti<input type="checkbox"/> Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua<input type="checkbox"/> Attività agricole<input type="checkbox"/> Attività forestali<input type="checkbox"/> Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari,etc.<input checked="" type="checkbox"/> Altro: interventi eseguiti ai sensi dell'art.1 della L.R. n.22/09 (Piano Casa) ed ai sensi dell'art.13 (recupero dei sottotetti di edifici esistenti) della L.R.n. 17/2015 (Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia edilizia)
Proponente:	Ditta Filippetti Elpidio di cui istanza pervenuta tramite il Comune di Pesaro – Servizio Urbanistica e Tutela Ambientale (rif. domanda n. 2928/2023 - pratica SUE n. 1615/2023), acquisita agli atti di questo Ente con prot. n. 11105 del 20/03/2024, con la quale è stato trasmesso il Format di supporto Screening di Valutazione di Incidenza Proponente, ai sensi della D.G.R. 1661/2020, relativo al progetto di ampliamento di cui in oggetto relativo a unità immobiliare di un fabbricato bifamiliare sito in Strada Panoramica Ardizio, 67/2 – Comune di Pesaro (catastali: F.49 – Pert. 581 – Sub.11) all'interno della ZPS IT5310024 - Colle San Bartolo e litorale pesarese.

La proposta è assoggetta alle disposizioni dell'art. 10, comma 3, D.lgs. 152/06 s.m.i. e pertanto è valutata nell'ambito di altre procedura integrate VIA/VAS -V.Inc.A.?

SI NO

Se, SI, fare riferimento alla procedura e specificare:

.....

**SEZIONE 1 – LOCALIZZAZIONE, INQUADRAMENTO TERRITORIALE, VERIFICA DOCUMENTAZIONE
PROGETTUALE E SINTESI DELLA PROPOSTA**

1.1. LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: MARCHE Comune: PESARO Prov.: PU Loclità: Monte Ardizio Indirizzo: Strada Panoramica Ardizio, 67/2	<i>Contesto localizzativo</i> <input checked="" type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/> Spiaggia di balneazione		
---	---	--	--

Particelle catastali:(<i>se ritenute utile e necessarie</i>)	Foglio 49	Mappale 581	Sub. 11	

Coordinate geografiche:(<i>se ritenute utili e necessarie</i>)S.R.:	LAT.	43.865905			
	LONG.	12.933288			

Nel caso di **Piano/Programma**, descrivere area vasta di attuazione(*oppure fare riferimento alla specifiche della documentazione di piano o programma*):

.....

.....

.....

**1.2 Documentazione progettuale: VERIFICA COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA DAL
PROPONENTE**(*compilare solo se la documentazione è ritenuta utile alla valutazione*)

<input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/I/A		<input checked="" type="checkbox"/> Relazione descrittiva ed esaustiva dell'intervento/attività	
<input type="checkbox"/> Carta zonizzazione di Piano		<input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili	

<input type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma			<input type="checkbox"/> Cronoprogramma di dettaglio		
<input checked="" type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere			<input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici		
<input checked="" type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere					
<input checked="" type="checkbox"/> Documentazione fotografica			<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> Informazioni per l'esatta localizzazione e cartografie			<input type="checkbox"/> Altro:		

La documentazione fornita dal Proponente è completa e sufficiente ad inquadrare territorialmente il P/P/I/A e comprenderne la portata?

SI NO

Se, **No**, indicare la documentazione ritenuta necessaria e/o mancante e vedere sez.5.1 e 7:

.....
.....
.....

1.3 - SINTESI DEI CONTENUTI DELLA PROPOSTA

L'oggetto della presenta valutazione riguarda la realizzazione delle seguenti opere, senza variazione del numero di unità immobiliari e con il cambio di destinazione d'uso dei due vani al piano primo e di sottotetto in vani utili :

1) ampliamento del vano soggiorno/cucina (primo piano) e del vano di sottotetto tamponando una porzione di volume accessorio nell'ambito dell'ampia loggia esistente, ai sensi della L.R. n. 22/2009,

2) le modifiche del piano terra prevedono: la demolizione di parte delle pareti di tamponamento del soggiorno e cucina e la realizzazione di una nuova parete di tamponamento opportunamente coibentata così da arrivare alla copertura esistente; il nuovo vano avrà una superficie calpestabile pari a 44,53 mq (di cui 6,28 mq ampliamento "A") con altezza interna invariata pari a 2,70 m. Tali modifiche comportano il rifacimento della pavimentazione delle superfici interessate all'ampliamento;

3) le modifiche del primo piano (sottotetto) prevedono:

- la realizzazione di parete perimetrale coibentata dello spessore variabile di 30 cm e relative parti finestrate apribili al primo piano (sottotetto) per la creazione di un vano letto (che verrà adibito a studio) con annesso ripostiglio. Le nuove superfici calpestabili saranno rispettivamente 20,33 mq e 4,91 mq (ampliamento "B");

- installazione di una velux delle dimensioni 55 x 78 cm nel bagno, poiché la finestra esistente verrà opportunamente tamponata;
- cambio di destinazione d'uso da soffitta a letto e da soffitta a ripostiglio. In copertura è prevista l'installazione di linea vita e di impianto fotovoltaico per n.8 pannelli.

4) la sistemazione esterna prevede:

- installazione di recinzione fronte strada privata, realizzata con elementi in acciaio zincati e struttura in c.a. ,garantendo n.2 accessi carrabili e n.2 accessi pedonali. La fattura della recinzione sarà simile a quella utilizzata per i terrazzi del fabbricato;
- realizzazione di n. 2 parcheggi in conformità con i requisiti della L.Tognoli (2,00 x 5,50 m) esterni alla recinzione ma dentro la proprietà.

Per quanto attiene l'impiantistica già esistente e funzionante, la ditta comunica che rimarrà invariata, ad eccezione della modifica a seguito dell'installazione dell'impianto fotovoltaico per il quale si prevede il deposito dell'impianto con relativa relazione (L.10) contestualmente con inizio lavori.

La relazione tecnica del progetto di ampliamento trasmessa dalla ditta allega :

- verifica del volume in ampliamento inferiore al 20% ai sensi della L.R. n. 22/2009 comma 1
- verifica ai sensi dell'allegato 1 al D.M. 26/06/2015 P.TO 1.3. (Edifici Nzeb) specificante che essendo la volumetria in ampliamento inferiore al 15% di quella esistente riscaldata e comunque inferiore ai 500 mc , non è soggetta ai requisiti per tali edifici.
- verifiche dei parametri aeroilluminanti dei soli vani oggetto di modifiche ed il certificato acustico di progetto.

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

		ZPS IT5310024	Colle San Bartolo e litorale pesarese

Obiettivi e
Misure di
conservazione
e/o
Piano di
gestione

Per ogni sito Indicare lo strumento di gestione e l'atto approvativo

ZPS IT 5310024 Strumento di gestione: **D.G.R. 1471/2008**

2.1 - Il P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?

Si No

Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____

.....
.....

Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta(*se disponibile e già rilasciato*):

.....

Riportare eventuale elementi rilevanti presenti nell'atto(*se utile*):

.....

--	----------------

Il P/P/I/A interessa altre tipologie di aree tutelate (Ramsar, IBA, fasce di rispetto PAI o D.lgs 42/04 s.m.i., etc.)? *(verifica facoltativa, laddove ritenuta opportuna)*

Si No

Se, Si, indicare quale ed allegare eventuale parere ottenuto:

Indicare eventuali vincoli presenti:

2.2 - ANALISI PER P/P/I/A ESTERNI AI SITI NATURA 2000

- Sito cod. **IT** _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. **IT** _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. **IT** _____ distanza dal sito: (_ metri)

Sulla base delle informazioni fornite dal Proponente, la distanza dai siti e gli elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.) presenti tra l'area di attuazione del P/P/I/A ed i siti sopra indicati, sono sufficienti ad escludere il verificarsi di incidenze sui sito/i Natura 2000 medesimi?

Si No

Se, **Si**, descrivere perché:

.....
.....
.....
.....
.....

SEZIONE 3 - ADEGUATE CONOSCENZE E BASI INFORMATIVE DEL SITO/I NATURA 2000 INTERESSATO/I

Nel caso specifico, considerata la proposta in esame, le informazioni disponibili sul sito/i Natura 2000 in possesso dell'Autorità delegata alla Valutazione di incidenza sono sufficienti per poter procedere all'istruttoria di screening? *(se, **No**, quindi se le informazioni in possesso del Valutatore non sono adeguate si procede a Valutazione Appropriata – sez. 12).*

SI NO

Se, **No**, perché:

.....
.....
.....
.....

SEZIONE 4- DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SITO NATURA 2000

SITO NATURA 2000 – ZPS IT5310024

Stato di conservazione di habitat e specie di interesse comunitario ed obiettivi di conservazione del sito Natura 2000 presenti nell'area del P//P/I/A (n.b. ripetere tabella per ogni sito/i Natura 2000 interessato/i dalla proposta)

STANDARD DATA FORM	STATO DI CONSERVAZIONE	OBIETTIVO E/O MISURE DI CONSERVAZIONE	PRESSIONI E/O MINACCE
Habitat e Specie di interesse comunitario presenti (All. I e II DH, Art. 4 DU)	Report art. 17 DH o 12 DU, o info più di dettaglio da PdG e MdC.	Obiettivi* e/o Misure di Conservazione e/o Piani di Gestione. (*se definiti)	Report art. 17 DH o 12 DU, o info più di dettaglio da PdG e MdC.

Secondo la Carta degli Habitat della Regione Marche non sono presenti habitat di interesse comunitario di cui all'allegato I della Direttiva 92/43/CEE.

Ulteriori utili informazioni sulle caratteristiche del sito/i Natura 2000 e/ o eventuali ulteriori pressioni e minacce identificate nello SDF: (informazioni facoltative)

.....

.....

.....

.....

4.1 - Determinare se il P/P/I/A è direttamente connesso o necessario alla gestione del sito Natura 2000

La proposta è direttamente connessa alla gestione del sito Natura 2000?

SI NO

Se, **Si**, in che modo la proposta potrà contribuire al raggiungimento di uno o più obiettivi di conservazione del sito?

.....

.....

.....

.....

SEZIONE 5 – ANALISI DEI POSSIBILI FATTORI DI INCIDENZA

5.1 - Analisi gli elementi del P/P/I/A ed individuazione di altri P/P/I/A che insieme possono incidere in maniera significativa sul sito Natura 2000

La descrizione e la caratterizzazione della proposta fornita dal proponente è adeguata per la valutazione del possibile verificarsi di incidenza negativa sul sito/i Natura 2000 per il livello di screening?

SI NO

Se, **No**, perché:

.....
.....
.....
.....
.....

Specificare gli elementi del P/P/I/A che possono generare interferenze sul sito Natura 2000:

1.
 2.
 3.
 4.
-

5.2 - E' necessario richiedere integrazioni alla documentazione relativa alla proposta al fine di identificare tutti i possibili fattori di incidenza? Se, **Si**, riportare elenco nella sezione 7, parte (A) "*Verifica completezza integrazioni*". SI NO

Se **SI**, perché:

.....

...

5.3 - Analisi di eventuali effetti cumulativi di altri P/P/I/A

Esistono altri P/P/I/A che insistono sul medesimo sito Natura 2000?

SI NO

Se, **Si**, quali:

1.
2.
3.
4.

In che modo gli effetti di questi ulteriori P/P/I/A possono essere correlati alla proposta in esame?

.....
.....
.....

Evidenziare gli effetti cumulativi e/o sinergici:

1.
2.
3.
4.

SEZIONE 6–VERIFICA CONDIZIONI D’OBBLIGO(n.b. sezione da compilare solo se sono state adottate le condizioni d’obbligo)

6.1 –Sono state inserite condizioni d’obbligo per la realizzazione della proposta?

SI NO

6.2 -Sono state correttamente individuate Condizioni d'obbligo coerenti con la proposta? *(n.b. per ogni condizione d'obbligo inserita valutare se corretta/coerente ed idonea Si/No)*

Riferimento all’Atto di individuazione delle Condizioni d’Obbligo:

.....

Condizioni d’obbligo inserite:

- | | | |
|---------|---|---|
| ➤ | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | |
| ➤ | | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| ➤ | | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| ➤ | | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |

Se **No**, perché:

.....
.....
.....

6.3 - Sono state richieste integrazioni e/o l'inserimento di ulteriori Condizioni d'obbligo? Se, Si, riportare elenco nella sezione 7, parte (B) "Verifica completezza integrazioni".

SI NO

Se **SI**, perché:

.....
.....
.....

SEZIONE 7-VERIFICA COMPLETEZZA INTEGRAZIONI RICHIESTE

Con comunicazione n.....*(citare riferimento)* ... sono state richieste integrazioni al proponente. Il proponente ha riscontrato la richiesta di integrazioni?

SI NO

Se **No**, procedere all'archiviazione dell'istanza.

Se **Si**, specificare gli estremi della comunicazione con il quale sono state acquisite le integrazioni richieste:

.....

A) La documentazione integrativa riguardo la descrizione e documentazione progettuale è completa e

coerente con la richiesta (5.2)?

- 1) SI NO
2) SI NO
3) SI NO

Se **No**, perché: (n.b..Un eventuale risposta negativa (NO) in questa sezione, determina l'**archiviazione dell'istanza**- sez. 12)

.....
Se, **Si**, ritornare a sezione 1.3.

B) La documentazione integrativa riguardo le Condizioni d'Obbligo è completa e coerente con la richiesta (6.3)?

- 1) SI NO
2) SI NO
3) SI NO

Se **No**, perché: (n.b..Un eventuale risposta negativa (NO) in questa sezione, determina l'**archiviazione dell'istanza**- sez. 12)

.....
.....
.....

SEZIONE 8 – VERIFICA DELLE POTENZIALI INCIDENZE SUL SITO NATURA 2000 (ripetere per ogni sito Natura 2000 coinvolto)

8.1 Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e/o minacce individuate nell'ambito del Report di cui all'art. 17 DH o 12 DU e/o inserite nello Standard Data Form?

SI NO

Se **SI**, quali:

1.
2.
3.

8.2 Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e minacce individuate per gli obiettivi di conservazione del sito nel Piano di Gestione e/o nelle Misure di Conservazione?

SI NO

Se **SI**, quali:

1.
2.
3.

8.3 La proposta rientra tra quelle non ammissibili secondo quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?

SI NO

Se **Si**, concludere lo screening negativamente e specificare le motivazione (da riportare in sez. 11):

.....
.....
.....

Le modalità di esecuzione della proposta sono conformi con quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?

SI NO

Se **No**, perché:

.....

Le Condizioni d'obbligo inserite sono sufficienti a garantire il rispetto degli obiettivi di conservazione del sito?

SI NO

Se **No**, perché:

SEZIONE 9 - VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELL'INCIDENZA SUL SITO NATURA 2000 (ripetere per ogni sito Natura 2000 coinvolto)

9.1 HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO

Habitat di interesse comunitario (Allegato I DH) interessati dalla proposta:

Secondo la Carta degli Habitat della Regione Marche non sono presenti habitat di interesse comunitario di cui all'allegato I della Direttiva 92/43/CEE. Gli interventi non comporteranno perdita e/o frammentazione di habitat di interesse comunitario né perdita e/o frammentazione di habitat di specie di interesse comunitario.

Possibile perdita di habitat di interesse comunitario:

cod. habitat:

(n.b. ripetere per ogni habitat coinvolto)

No

SI

Permanente

Temporaneo

Possibile frammentazione di habitat di interesse comunitario:

cod. habitat:

(n.b. ripetere per ogni habitat coinvolto)

No

SI

Permanente

Temporaneo

9.2 - SPECIE ED HABITAT DI SPECIE DI INTERESSE COMUNITARIO**Specie di interesse comunitario (Allegato II DH e art. 4 DU) interessati dalla proposta:**

Nell'area interessata dagli interventi non sono segnalati né la presenza di specie vegetali e animali di interesse comunitario di cui allegato II della Direttiva 92/43/CEE né la nidificazione di specie ornitiche di cui all'allegato I della Direttiva 2009/147/CE. Gli interventi non comporteranno perdita e/o frammentazione di habitat di interesse comunitario né perdita e/o frammentazione di habitat di specie di interesse comunitario.

Possibile perturbazione/disturbo di specie di interesse comunitario: specie: <i>(n.b. ripetere per ogni specie coinvolta)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> Permanente <input type="checkbox"/> Temporaneo
Possibile perdita diretta/indiretta di specie di interesse comunitario <i>(n.b. ripetere per ogni specie coinvolta)</i> specie: N. coppie, individui, esemplari da SDF:	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI Stima n. (coppie, individui, esemplari) persi:
Possibile perdita/frammentazione di habitat di specie: specie: tipologia habitat di specie: <i>(n.b. ripetere per ogni habitat di specie coinvolto)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> Permanente <input type="checkbox"/> Temporaneo

9.3 –Valutazione effetti cumulativi

Gli altri P/P/I/A che insistono sul sito Natura 2000 in esame possono generare incidenze cumulative e/o sinergiche significative congiuntamente con la proposta in esame?

SI NO

Se **Si**, quali ed in che modo incidono significativamente sul sito, congiuntamente alla proposta in esame:

.....

**9.4 –valutazione
effetti indiretti**

La proposta può generare incidenze indirette sul sito Natura 2000?

SI NO

Se **Si**, quali:

.....

.....

SEZIONE 10 - SINTESI VALUTAZIONE

L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su habitat di interesse comunitario

SI NO

Se, **Si**, perché:

.....

.....

L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su specie di interesse comunitario

SI NO

Se, **Si**, perché:

.....

.....

L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, sull'integrità del sito/i Natura 2000?

SI NO

Se, **Si**, perché:

.....

.....

SEZIONE 11 – CONCLUSIONE DELLO SCREENING SPECIFICO

Conclusioni e motivazioni (parere motivato): (n.b. da riportare nel parere di screening)

Esaminato il Format di supporto Screening di Valutazione di Incidenza

Evidenziato:

- Che l'area interessata dagli interventi descritti in narrativa è localizzata nel Comune di Pesaro, in Strada Panoramica Ardizio, 67/2 (il fabbricato è distinto al Catasto al foglio. n. 49 particella 581 – Sub. 11), all'interno della ZPS IT5310024 - Colle San Bartolo e litorale pesarese.

- Che l'oggetto della presente valutazione riguarda la realizzazione delle seguenti opere, senza variazione del numero di unità immobiliari e con il cambio di destinazione d'uso dei due vani al piano primo e di sottotetto in vani utili :

1) ampliamento del vano soggiorno/cucina (primo piano) e del vano di sottotetto tamponando una porzione di volume accessorio nell'ambito dell'ampia loggia esistente, ai sensi della L.R. n. 22/2009,

2) le modifiche del piano terra prevedono: la demolizione di parte delle pareti di tamponamento del soggiorno e cucina e la realizzazione di una nuova parete di tamponamento opportunamente coibentata così da arrivare alla copertura esistente; il nuovo vano avrà una superficie calpestabile pari a 44,53 mq (di cui 6,28 mq ampliamento "A") con altezza interna invariata pari a 2,70 m. Tali modifiche comportano il rifacimento della pavimentazione delle superfici interessate all'ampliamento;

3) le modifiche del primo piano (sottotetto) prevedono:

- la realizzazione di parete perimetrale coibentata dello spessore variabile di 30 cm e relative parti finestrate apribili al primo piano (sottotetto) per la creazione di un vano letto (che verrà adibito a studio) con annesso ripostiglio. Le nuove superfici calpestabili saranno rispettivamente 20,33 mq e 4,91 mq (ampliamento "B");

- installazione di una velux delle dimensioni 55 x 78 cm nel bagno, poiché la finestra esistente verrà opportunamente tamponata;

- cambio di destinazione d'uso da soffitta a letto e da soffitta a ripostiglio. In copertura è prevista l'installazione di linea vita e di impianto fotovoltaico per n.8 pannelli.

4) la sistemazione esterna prevede:

- installazione di recinzione fronte strada privata, realizzata con elementi in acciaio zincati e struttura in c.a. ,garantendo n.2 accessi carrabili e n.2 accessi pedonali. La fattura della recinzione sarà simile a quella utilizzata per i terrazzi del fabbricato;

- realizzazione di n. 2 parcheggi in conformità con i requisiti della L.Tognoli (2,00 x 5,50 m) esterni alla recinzione ma dentro la proprietà.

Per quanto attiene l'impiantistica già esistente e funzionante, la ditta comunica che rimarrà invariata, ad eccezione della modifica a seguito dell'installazione dell'impianto fotovoltaico per il quale si prevede il deposito dell'impianto con relativa relazione (L.10) contestualmente con inizio lavori.

La relazione tecnica del progetto di ampliamento trasmessa dalla ditta allega :

- verifica del volume in ampliamento inferiore al 20% ai sensi della L.R. n. 22/2009 comma 1

- verifica ai sensi dell'allegato 1 al D.M. 26/06/2015 P.TO 1.3. (Edifici Nzeb) specificante che essendo la volumetria in ampliamento inferiore al 15% di quella esistente riscaldata e comunque inferiore ai 500 mc , non è soggetta ai requisiti per tali edifici.

- verifiche dei parametri aeroilluminanti dei soli vani oggetto di modifiche ed il certificato acustico di progetto.

- Che secondo la Carta della Vegetazione (Fitosociologica) della Regione Marche, l'area interessata dall'intervento è localizzata in un'area urbanizzata.
- Che secondo la Carta degli Habitat della Regione Marche non sono presenti habitat di interesse comunitario di cui all'allegato I della Direttiva 92/43/CEE.
- Che nell'area interessata dagli interventi non sono segnalati né la presenza di specie vegetali e animali di interesse comunitario di cui allegato II della Direttiva 92/43/CEE né la nidificazione di specie ornitiche di cui all'allegato I della Direttiva 2009/147/CE.
- Che gli interventi in oggetto, per quanto sopra esposto, non comporteranno perdita e/o frammentazione di habitat di interesse comunitario né perdita e/o frammentazione di habitat di specie di interesse comunitario.
- Che gli interventi sono compatibili con le misure di conservazione di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 17 ottobre 2007 e con la D.G.R. 1471/2008.

All'esito dell'istruttoria condotta risultano sussistenti i presupposti per accogliere favorevolmente l'istanza e per esprimere **Screening di Incidenza specifico positivo**, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997 e della D.R.G. 1661/2020, relativo al progetto di ampliamento al piano terra e primo piano (sottotetto) ai sensi dell'art.1 della L.R. n.22/09 (Piano Casa) nonché parziale trasformazione di porzioni del primo piano (sottotetto) da superficie accessoria a superficie utile ai sensi dell'art.13 della L.R.n. 17/2015, installazione di lucernari, impianto fotovoltaico, e recinzione su fronte strada di unità immobiliare di un fabbricato bifamiliare, sito in Strada Panoramica Ardizio, 67/2, all'interno della ZPS IT5310024 - Colle San Bartolo e litorale pesarese. Ditta Filippetti Elpidio . (rif. domanda n. 2928/2023 - pratica SUE n. 1615/2023).

SEZIONE 12 – CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI SCREENING

	Esito positivo	Esito negativo	
<u>ESITO DELLO SCREENING:</u> (le motivazioni devono essere specificate nella sezione 11)	<input checked="" type="checkbox"/> POSITIVO (Screening specifico) Lo screening di incidenza specifico si conclude positivamente, senza necessità di procedere a Valutazione Appropriata; nell'atto amministrativo riportare il parere motivato (Sez. 12) sulla base del quale lo screening si è concluso con Esito positivo.	<input type="checkbox"/> NEGATIVO <input type="checkbox"/> RIMANDO A VALUTAZIONE APPROPRIATA <input type="checkbox"/> ARCHIVIAZIONE ISTANZA (motivata da carenze documentali/mancate integrazioni – sez. 8. oppure da altre motivazioni di carattere amministrativo) Specificare (se necessario):	
Ufficio / Struttura competente: Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio 3 – Amministrativo – Trasporto privato – Ambiente - Urbanistica - Pianificazione territoriale	Valutatore Dott. Sandro Di Massimo	Firma Il Titolare della E.Q. 3.5 Dott. Sandro Di Massimo (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)	Luogo e data Pesaro, data della firma digitale